**2018年二建《法规》模拟题（1）**

**一、单项选择题**（共60题，每题1分。每题的备选项中，只有1个最符合题意）

1.下列已经颁布的规范性法律文件中，不属于宪法部门法范畴的是（ ）

A.《全国人民代表大会组织法》

B.《中华人民共和国国际法》

C.《中华人民共和国反垄断法》

D.《全国人民代表大会和地方各级人民代表大会选举法》

2. 根据《中华人民共和国保险法》，投保人参保建筑工程一切险的建筑工程项目，保险人须负责赔偿因（ ）造成的损失和费用。

A.设计错误 B.原材料缺陷

C.不可预料的意外事故 D.工艺不完善

3.下列法律责任中，属于刑罚的是（ ）

A. 处分 B. 暂扣执照

C. 恢复原状 D. 罚金

4.根据《建筑法》，在建工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起（ ）内，向施工许可证办法机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

A. 15天 B. 1个月 C.2个月 D. 3个月

5.以出让方式取得国有土地使用权的建设项目，建设单位应当持建设项目的批准、核准，备案文件和国有土地使用权出让合同，向建设项目所在城市、县人民政府（ ）领取建设用地规划许可证。

A. 土地主管部门 B. 建设行政主管部门

C. 城乡规划主管部门 D. 授权的镇人民政府

6.关于建筑工程施工许可管理的说法，错误的是（ ）

A. 申请施工许可证是取得建设用地规划许可证的前置条件

B. 保证工程质量和安全的施工措施须在申请施工许可证前编制完成

C. 只有法律和行政法规才有权设定施工许可证新的申领条件

D. 消防设计审核不合格，不予颁发施工许可证。

7.关于无资质的实际施工人，利益受到侵害时处理的说法，正确的是（ ）

A. 无资质承包主体签订的劳务分包合同无效，其合同权益不受法律保护

B. 实际施工人不能向没有合同关系的建设工程项目的发包方主张权利

C. 实际施工人以发包人为被告主张权利时，则与转包人、违法分包人无关

D. 建设工程项目发包人只在欠付工程价款的范围内对实际施工人承担责任

8.施工企业拒不执行公安机关消防机构做出的停止施工处罚决定的，将由（ ）负责强制执行。

A.公安机关 B.作出决定的公安机关消防机构

C.人民法院 D.建设行政主管部门

9.某工程事故造成3人死亡，10人重伤，直接经济损失达2000万元，根据《生产安全事故报告和调查处罚条例》，该事故等级为（ ）

A.特别重大事故 B.较大事故

C.重大事故 D.一般事故

10.根据《民法总则》，关于代理的说法，正确的是（ ）

A.代理人在授权范围内实施代理行为的法律后果由被代理人承担

B.代理人可以超越代理实施代理行为

C.被代理人对代理人的一切行为承担民事责任

D.代理是代理人以自己的名义实施民事法律行为

11.在施工现场安装、拆卸施工起重机机械和整体提升脚手架、模版等自升式架设设备，必须由（ ）承担。

A.设备使用单位 B.具有相应资质的单位

C.设备出租单位 D.检验检测机构

12.关于发包人收到竣工结算文件后，在约定期限内不予答复，视为认可竣工结算文件的说法，正确的是（ ）

A.必须在合同中有此约定，才可作为结算依据

B.这是法定的视为认可竣工结算文件的情形

C.即使合同通用条款中有此约定，也不能作为结算依据

D.此约定即使写入合同中，也属于无效合同条款

13.根据《仲裁法》，关于仲裁庭组成的说法，正确的是（ ）

A.仲裁庭必须由3名及3名以上的单数仲裁员组成

B.仲裁庭可由当事人双方各选定两名仲裁员组成

C.首席仲裁员可以由当事人双方共同选定

D.首席仲裁员由仲裁委员会任命产生

14.建设项目施工过程中发现地下古墓，立即报告当地文物行政部门，文件行政部门接到报告后，一般应在不超过（ ）小时赶赴工地现场。

A.12 B.36 C.48 D.24

15.下列人员中，不属于建筑施工企业特种作业人员的是（ ）

A.电工 B.架子工

C.钢筋工 D.起重信号工

16.根据《建设工程质量管理条例》，下列分包情形中，不属于违法分包的是（ ）

A.施工总承包合同中未有约定，承包单位又未经建设单位认可，就将其全部劳务作业交由劳务单位完成

B.总承包单位将工程分包给不具备相应资质条件的单位

C.施工总承包单位将工程主体结构的施工分包给其他单位

D.分包单位将其承包的专业工程进行专业分包

17.关于用能单位加强能源计量管理的说法，错误的是（ ）

A.按照规定配备和使用经依法检定合格的能源计量器具

B.建立能源消费统计和能源利用状况分析制度

C.对各类能源消耗实行分类计量和统计

D.对能源消费实行包费制

18. 施工人员对设计结构安全的试块、试件以及有关材料，应当在（ ）监督下现场取样，并送具有相应资质等级的质量检测单位进行检测。

A.施工企业质量管理单位 B.设计单位或监理单位

C.工程质量监督单位 D.建设单位或监理单位

19. 关于工程质量检测机构的说法，错误的是（ ）

A.可以转包检测业务

B.具有独立的法人资格

C.是中介机构

D.分为专项检测机构资质和见证取样检测机构资质

20.出卖人将标的物的权利凭证交给买受人，以替代标的物的现实交付，该种交付方式称为（ ）

A.简易交付 B.占有改定

C.指示交付 D.拟制交付

21.根据《专利法》，对产品的形状、构造或者其结合所提出的适于实用的技术方案称为（ ）

A.发明 B.实用新型

C.外观设计 D.设计方案

22.根据《建设工程质量管理条例》，工程质量必须实行（ ）监督管理

A.企业 B.政府 C.社会 D.行业

23.招标投标违法行为的行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，关于公告的说法，正确的是（ ）

A.原则上不停止公告，但行政处理决定依法停止执行的除外

B.公告部门一律不停止对违法行为记录的公告

C.依照当事人申请可停止公告

D.公告部门可自行决定是否停止公告

24.建造师初始注册者，自资格证书签发之日起提出注册申请的最长期限为（ ），逾期未申请者，须符合本专业继续教育的要求后方可申请初始注册。

A.3年 B.6个月 C.1年 D.2年

25.根据《建设工程质量管理条例》，关于工程监理职责和权限的说法，错误的是（ ）

A.未经监理工程师签字，建筑材料不得在工程上使用

B.未经监理工程师签字，建设单位不得拨付工程款

C.隐蔽工程验收未经监理工程师签字，不得进入下一道工序

D.未经总监理工程师签字，建设单位不进行竣工验收

26.某施工项目在施工过程中，施工单位与甲材料供应商签订了建材买卖合同，但施工单位误将贷款支付给乙供应商，针对该笔款项说法正确的是（ ）

A.乙供应商因无过错，无需返还

B.乙供应商有权拒绝甲供应商的给付请求

C.施工单位因乙供应商拒绝返还，故可暂不向甲供应商支付货款。

D.甲供应商有权直接要求乙供应商给付该笔款项

27.根据《劳动合同法》，劳动者的下列情形中，用人单位不得解除劳动合同的是（ ）

A.在试用期间被证明不符合录用条件的

B.严重违反用人单位的规章制度

C.患病或非因公负伤，在规定的医疗期内的

D.被依法追究刑事责任的

28. 根据《合同法》，关于定作人权利和义务的说法，正确的是（ ）

A.定作人有权随时解除承揽合同，造成损失的应当赔偿

B.没有约定报酬支付期限的，定作人应当先行预付

C.报酬约定不清的，定作人有权拒付

D.因定作人提供的图纸不合理导致损失的，定作人与承揽人承担连带责任

29.安装、拆卸施工起重机械，应当编制拆装方案、制定安全施工措施，并由（　）现场实施全过程监督。

A.施工单位负责项目管理的技术负责人

B.安装、拆卸单位的专业技术人员

C.监理单位负责安全的工程师

D.出租单位生产管理人员

30.根据《建设工程质量管理条例》，注册建造师因过错造成重大质量事故，情节特别恶劣的，其将受到的行政处罚为（ ）

A.终身不予注册

B.吊销职业资格证书，5年内不予注册

C.责令停止执业3年

D.责令停止执业1年

31.根据《招标投标法》，投标人补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人的时间期限应在（ ）

A.评标截至时间前 B.评标开始前

C.提交投标文件的截止时间前 D.投标有效期内

32.对于达到一定规模的危险性较大的分部分项工程的专项施工方案，应由（ ）组织专家进行论证、审查。

A.安全监督管理机构 B.建设单位

C.施工单位 D.监理单位

33.借用其他施工单位（ ）的行为，属于以其他企业名义承担工程。

A.营业执照 B.技术人员

C.资金 D.高层管理人员

34. 公民、法人或者其他组织认为行政机关的行政行为侵犯其合法权益，可以单独申请行政复议的情形是（ ）

A.不服行政机关作出的行政处分

B.不服行政机关作出的行政处罚决定

C.不服行政机关对民事纠纷作出的调解

D.不服地方人民政府颁布的规章

35.根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件不包括（ ）

A.完成建设工程设计和合同约定的各项内容

B.已签署的工程结算文件

C.完整的技术档案和施工管理资料

D.勘察、设计、施工、工程监理等单位已分别签署质量合格文件

36.关于行政行为特征的说法，错误的是（ ）

A.行政行为的主体是法定的

B.实施行政行为具有单方意志性

C.行政行为多属于无偿行为

D.行政行为具有不可裁量性

37.关于工程监理的说法，正确的是（ ）

A.监理单位与建设单位之间是法定代理关系

B.工程监理单位可以分包监理业务

C.监理单位经建设单位同意可以转让监理业务

D.监理单位不得与被监理工程的设备供应商有隶属关系

38. 根据《合同法》，允许单方解除合同的情形是（ ）

A.由于不可抗力致使合同不能履行

B.法定代表人变更

C.当事人一方发生合并、分立

D.当事人一方违约

39.依法实施强制监理的工程项目，对施工组织设计中的安全技术措施或者专项施工方案是否符合工程建设强制性标准负有审查责任的是（　）

A.发包人驻工地代表　　 B.工程监理单位

C.设计单位　　 D.项目技术负责人

40.不良行为记录是指建筑市场各方主体在工程建设过程中违反有关工程建设的法律、法规、规章或强制性标准和执业行业规范，经（ ）级以上建设行政主管部门或者其委托的执法监督机构查实和行政处罚所形成的记录。

A.乡（镇）　　B.县　　C.市　　D.省

41. 根据《环境噪声污染防治法》，在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，不能在夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业的是（ ）作业

A.抢修　　B.抢险　　C.抢工期　　D.生产工艺要求必须连续

42. 建设工程质量保修书的提交时间上（ ）

A.自提交工程峻工验收报告之日起15日内

B.工程竣工验收合格之日

C.自工程竣工验收合格之日起15日内

D.提交工程竣工验收报告时

43. 特种设备使用单位应当按照安全技术规范的定期检验要求，最迟应在安全检验合格有效届满前（ ）内向特种设备检验检测机构提出定期检验要求。

A.1个月　　B.10天　　C.15天　　D.2个月

44. 根据《合同法》，分期付款的买受人未支付到期价款的最低金额达到全部价款的（ ），出卖人即有权要求买受人支付全部价款或者解除合同。

A.1/3 B.1/2 C.1/5　 D.2/3

45. 关于投标联合体资格条件的说法，正确的是（ ）

A. 联合体牵头单位具备招标文件规定的相应资格条件即可

B. 联合体一方具备招标文件规定的相应资格条件即可

C. 联合体各方均当具备招标文件规定的相应资格条件

D. 由不同专业的单位组成联合体，按照资质等级较低的单位确定其资质等级

46. 分包工程发生质量、安全、进度等问题给建设单位造成损失的，关于责任承担的说法，正确的是（ ）

A. 分包单位只对总承包单位负责

B. 建设单位只能向给其造成损失的分包单位主张权利

C. 总承包单位赔偿金额超过其应承担份额的，有权向有责任的分包单位追偿

D. 建设单位与分包单位无合同关系，无权向分包单位主张权利

47. 建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托（ ）鉴定，并根据鉴定结果采取加固、维修等措施，重新界定使用期。

A. 勘察、设计单位 B. 监理单位

C. 建筑安全监督管理机构 D. 工程质量监督机构

48. 下列法律文书中，不具有强制执行效力的是（ ）

A. 在仲裁程序中形成的仲裁调解书

B. 由行政主管部门主持达成的调解书

C. 人民法院在民事案件审理中制作的调解书

D. 司法确认的人民调解委员会主持达成的调节协议

49.在建设单位要求赶工的情形下，隐蔽工程未通过监理单位验收，施工单位继续施工，由此发生质量问题所产生费用由（ ）承担。

A.施工单位　　B. 建设单位　　C. 监理单位　　D. 建设主管部门

50. 根据《生产安全事故报告和调查处理条例》的有关规定，除道路变通事故、火灾事故外，自事故发生之日起（ ）日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

A. 15 B. 20　 　C.30 　D. 40

51. 负责全国实施工程建设强制性标准监督管理工作的国家机关是（ ）

A. 国务院质量监督行政主管部门

B. 国务院安全监督行政主管部门

C. 国务院建设行政主管部门

D. 国务院工商行政管理部门

52. 建筑施工企业隐瞒或者提供虚假材料申请安全生产许可证的，应给予警告，并在（ ）年内不得申请安全生产许可证。

A. 2 B. 1　 　C.3 　D. 5

53. 甲公司与乙公司组成联合体共同承包了某大型建筑工程的施工，关于该联合体承包行为的说法，正确的是（ ）

A. 乙按照承担施工内容即工程量的比例对建设单位负责

B. 建设单位应当与甲、乙分别签订承包合同

C. 甲和乙就工程质量和安全对建设单位承担连带责任

D. 该行为属于肢解工程发包的违法行为

54. 关于建设工程未经竣工验收，发包人擅自使用后又以使用部分质量不符合约定为由主张权利的说法，正确的是（ ）

A.发包人以装饰工程质量不符合约定主张索赔的，应予支持

B.承包人应当在工程的合理使用寿命内对地基基础和主体结构质量承担责任

C.凡不符合合同约定或者验收规范的工程质量问题，承包人应当承担责任

D.承包人的保修责任可以免除

55. 监理单位的主要安全责任之一是（ ）

A. 组织专家论证，审查深基坑专项施工方案

B. 申领施工许可证时，提供建设工程有关安全施工措施的资料

C. 在设计方案中提出保障施工作业人安全和预防生产事故的措施建议

D. 发现存在严重安全事故隐患时，要求施工单位停工并及时报告建设单位

56. 建筑市场不良行为信息公布期限一般是（ ）

A. 1个月至2年 B. 2个月至一年

C. 3个月至2年 　D. 6个月至3年

57. 劳动者可以立即解除劳动合同且无需事先告知用人单位的情形是（ ）

A. 用人单位未按照劳动合同约定提供劳动保护或者劳动条件

B. 用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动者劳动

C. 用人单位未及时足额支付劳动报酬

D. 用人单位制定的规章制度违反法律、法规的规定，损害劳动者的权益

58.《工程建设项目招标范围和规模标准规定》所属法的形式是（　）。

A.法律　　B. 行政法规　　C. 部门规章　　D. 地方性法规

59. 乙施工单位通过招标程序中标了甲开发公司的一个施工项目。签约前，甲要求让利5%，否则不签施工合同。后双方按中标价签订了备案合同，同时签订了让利5%的补充协议。竣工结算时，甲按让利协议扣减结算总价5%，乙以自己亏损为由不同意让利并向法院提起诉讼，要求按中标价结算。下列说法正确的是（ ）

A. 应以备案合同作为结算工程价款依据

B. 该补充协议属于可撤销合同

C. 应以补充协议作为结算工程价款依据

D. 乙方行为构成合同违约

60. 根据我国担保法律制度，关于抵押权实现的说法，错误的是（ ）

A.债务履行期届满抵押权人未受清偿的，可以与抵押人协议以拍卖该抵押物所得价款受偿

B.同一财产向两个人以上债权人抵押，抵押合同以登记生效的，按抵押登记的先后顺序清偿

C. 同一财产向两个人以上债权人抵押，抵押合同自签订之日起生效的，若抵押物未登记的，按照合同生效的先后顺序清偿

D. 抵押物折价后，其价款超过债权数额的部分归债务人所有，不足部分由债务人清偿

**二、多项选择题**（共20题，每题2分，每题的备选项中有2个或以上符合题意，至少有一个错项。错选，本题不得分；少选，所选每个选项得0.5分）

61.下列责任形式中，当事人承担违约责任的形式有（ ）

A.赔礼道歉　　 B.支付违约金

C.赔偿损失　　 D.采取补救措施

E.罚金

62. 施工单位项目负责人的安全生产责任主要包括（ ）

A. 组织制定安全施工措施

B. 消除安全事故隐患

C. 及时、如实上报安全事故

D. 编制安全生产规章制度和操作规程

E. 确保安全生产费用的投入

63. 根据事故具体情况，事故调查组成员由关人民政府，安全生产监督管理部门和负责安全生产监督管理职责的有关部门以及（ ）派人参加

A. 监察机关 B. 人民法院

C. 公安机关 D. 人民检察院

E. 工会

64. 根据《建设工程质量管理条例》，关于勘察、设计单位质量责任和义务的说法，正确的有（ ）

A. 勘察、设计单位应当在其资质等级许可的范围内承揽工程

B. 勘察文件应注明工程使用年限

C. 勘察、设计单位必须按照工程建设强制性标准进行勘察、设计

D. 注册建筑师、注册结构工程师等注册执业人员应当在设计文件上签字对设计文件负责

E. 有特殊有求的建筑材料、专用设备、工艺生产线等可由设计单位指定

65. 甲乙双方签订买卖合同，丙为乙的债务提供保证，但担保合同未约定担保方式及保证期间。关于该保证合同的说法，正确的有（ ）

A. 保证期间与买卖合同的诉讼时效相同

B. 丙的保证方式为连带责任保证

C. 保证期间为主债务履行期届满之日起12个月内

D. 甲在保证期间内未经丙书面同意将主债权转让给丁，丙不再承担保证责任

E. 甲在保证期间未要求丙承担保证责任，则丙免除保证责任

66. 根据民用建筑节能管理规定，关于各单位执行建筑节能强制性标准说法正确的有（ ）

A. 经审查不符合民用建筑节能强制性标准的，不得颁发施工许可证

B. 对不符合民用建筑节能强制性标准的，不得出具竣工验收合格报告

C. 建设单位不得以任何理由要求施工单位修改经审查合格的节能设计文件

D. 施工单位进行施工时，不得违反审查合格的设计文件和建筑节能施工标准

E. 民用建筑在改建、扩建时，施工单位不得对原建筑物进行节能改造

67. 建设工程以赔偿损失方式承担违约责任的构成要件包括（ ）

A. 违反职业道德规范

B. 造成损失后果

C. 具有违约行为

D. 违反建筑企业内部文件

E. 违约行为与财产等损失之间有因果关系

68. 根据《建筑法》，关于建筑工程分包的说法，正确的有（ ）

A. 建筑工程的分包单位必须在其资质等级许可的业务范围内承揽工程

B. 资质等级较低的分包单位可以超越一个等级承接分包工程

C. 建设单位指定的分包单位，总承包单位必须采用

D. 严禁个人承揽分包工程业务

E. 劳务作业分包可不经建设单位认可

69. 施工企业必须在变更10日内到原安全生产许可证颁发管理机关办理生产安全许可证变更手续的情形有（ ）

A. 企业股东变更 B. 企业名称变更

C. 企业法定代表人变更 D. 企业设立分公司

E. 企业注册地址变更

70. 下列标准属于强制性国家标准的有（ ）

A. 行业专用的质量标准

B. 工程建设通用的安全标准

C. 工程建设行业专用的制图方法标准

D. 工程建设通用的实验标准

E. 工程建设行业专用的评定方法标准

71. 根据《劳动合同法》，用人单位有权实施经济性裁员的情形有（ ）

A. 依照企业破产法规定进行重整的

B. 生产经营发生严重困难的

C. 股东会意见严重分歧导致董事会主要成员交换的

D. 企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的

E. 因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的

72. 建设单位办理大型公共建筑工程竣工验收备案应提交的材料有（ ）

A. 工程竣工验收备案表

B. 住宅使用说明书

C. 工程竣工验收报告

D. 施工单位签署的工程质量保修书

E. 公安机关消防机构出具的消防验收合格证明文件

73. 关于施工许可证的法定批准条件说法，正确的有（ ）

A. 已经确定施工企业

B. 有满足施工需要的施工图纸及技术资料，施工图设计文件已按规定进行审查

C. 建设资金已经落实

D. 按照规定需要委托监理的工程已经委托监理

E. 按照国务院规定的权限和程序已批准开工报告

74.必须实施见证取样和送检试块、试件和材料有（ ）

A.用于承重结构的混凝土试块

B.用于承重墙体的砌筑砂浆试块

C.用于承重机构的钢筋计连接头试件

D.所有的水泥材料

E.地下、屋面、厕浴间使用的防水材料

75.施工作业人员享有的安全生产权利有（ ）

A.纠正和处理违章作业 B.拒绝连续加班作业

C.拒绝冒险作业 D.紧急避险

E.对施工安全生产提出建议

76.在施工过程中施工技术人员发现设计图纸不符合技术标准，施工技术人员应（ ）

A.继续按照工程图纸施工

B.按照技术标准修改图纸

C.按照标准图集施工

D.及时提出意见和建议

E.通过建设单位要求设计单位予以修改

77.施工单位的下列行为符合工程安全不良行为认定标准的有（ ）。

A.在施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施验收合格后未按照规定登记的

B.在尚未竣工的建筑物内设置员工集体宿舍的

C.未对因建设工程施工可能造成损害的毗邻建筑物、构筑物和地下管线等采取专项预防措施

D.使用未经验收或验收不合格的施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施的

E.未按照节能设计进行施工的

78.根据《安全生产许可证条例》，国家对（ ）实行安全生产许可制度。

A.矿山企业

B.建筑施工企业

C.日用化学品生产、经营、存储单位

D.危险化学品生产、经营、存储单位

E.烟花爆竹、民用爆破器材生产企业

79.根据《民事诉讼法》，起诉必须符合的条件有（ ）。

A.原告是与本案有直接利害关系的公民、法人和其他组织

B.有明确的被告

C.有具体的诉讼请求和理由

D.事实清楚，证据确实充分

E.属于人民法院受理民事诉讼的范围和受诉人民法院管辖

80.根据《建设工程安全生产管理条例》，不属于建设单位安全责任的有（ ）。

A.编制施工安全生产规章制度和操作资料

B.向施工单位提供准确的地下管线资料

C.对拆除工程进行备案

D.保证设计文件符合工程建设强制性标准

E.为从事特种作业的施工人员办理意外伤害保险

**2018年二建《法规》模拟题（1）**

**答案**

**一、单项选择题**

1.C【解析】《反垄断法》属于经济法。

2.C【解析】建筑工程一切险是在建造过程中因自然灾害或意外事故而引起的一切损失的险种。

3.D【解析】刑罚包括主刑和附加刑两部分，主刑有：管制、拘役、有期徒刑、无期徒刑和死刑。附加刑有：罚金、剥夺政治权利、驱逐出境和没收财产。

4.B【解析】在建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止施工之日起一个月内，向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。

5.C【解析】向城市、县人民政府城乡规划主管部门领取建设用地规划许可证。

6.A【解析】只有取得规划许可证之后，方可申请办理施工许可。

7.D【解析】实际施工人的权益受到侵害时，其可以向合同向对方主张权利，甚至可以向建设工程项目的发包方主张权利，实际施工人以转包人，违法分包人为被告起诉时，人民法院应当依法受理，实际施工人以发包人为被告主张权利时，人民法院可以追加转包人或者违法分包人为本案当事人，发包人只在欠付工程款的范围内对实际施工人承担责任。

8.B【解析】当事人逾期不执行停产停业、停止使用、停止施工决定的，由作出决定的公安机关消防机构强制执行。

9.B【解析】较大事故是指造成3人以上10人以下死亡，或者10人以上50人以下重伤。

10.A【解析】代理人在代理权限内，以被代理人的名义实施名师法律行为，被代理人对代理人的代理行为，承担民事责任。

11.B【解析】安装、拆卸施工起重机机械和自升式架设必须由具备相应资质的单位承担。

12.A【解析】当事人之间约定了发包人收到结算文件后，在约定期限内不予答复，则视为认可竣工结算文件。

13.C【解析】仲裁庭可以由3名仲裁员或者1名仲裁员组成。当事人约定由3名仲裁员组成仲裁庭的，应当各自选定或者各自委托仲裁委员会主任指定一名仲裁员，第3名仲裁员由当事人共同选定或者共同委托仲裁委员会主任指定。第3名仲裁员是首席仲裁员。

14.D【解析】文物行政部门应该在24小时内赶赴现场，并在7日内提出处理意见。

15.C【解析】建筑行业特种作业：垂直运输机械作业人员，安装拆卸工，爆破作业人员，起重信号工，登高架设作业人员。

16.A【解析】劳务分包无需经总包的认可。

17.D【解析】任何单位不得对能源消费实行包费制。

18. D

19. A【解析】检测机构不得转包业务。

20.D

21.B

22.B

23.A【解析】行政处理决定在被行政复议或行政诉讼期间，公告部门依法不停止对违法行为记录的公告，但行政处理决定被依法停止执行的除外。

24.A【解析】应该在3年内提出注册，逾期未申请者，须符合本专业继续教育的要求后方可申请初始注册。

25.B【解析】未经总监理工程师签字，建设单位不得拨付工程款。

26.B【解析】A，乙供应商属于不当得利，应当将所得的不当利益返还给施工单位。BD，乙供应商和甲材料供应商之间并没有债权债务关系，甲材料供应商无权向乙供应商主张权利，所以乙供应商有权拒绝。C，施工单位不能因乙供应商拒绝返还，不向甲材料供应商支付货款。

27.C

28. A【解析】BC错，对支付报酬的期限没有约定或者约定不明确的，可以协议补充；不能达成补充协议的，按照合同有关条款或者交易习惯确定。对于不能达成补充协议，也不能按照合同有关条款或者交易习惯确定的，定作人应当在承揽人交付工作成果时支付；工作成果部分交付的，定作人应当相应支付。D，承揽人发现定作人提供的图纸或者技术要求不合理的，在通知定作人后，因定作人怠于答复等原因造成承揽人损失的，定作人应当赔偿损失。

29.B【解析】《建设工程安全生产管理条例》规定，安装、拆卸施工起重机械和整体提升脚手架、模板等自升式架设设施，应当编制拆装方案、制定安全施工措施，并由专业技术人员现场监督。

30.A【解析】《建设工程质量管理条例》规定，违反本条例规定，注册建造师、注册结构工程师、监理工程师等注册执业人员因过错造成质量事故的，责令停止执业1年；造成重大质量事故的，吊销执业资格证书，5年以内不予注册；情节特别恶劣的，终身不予注册。

31.C【解析】投标人在招标文件要求投标文件的截至时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并书面通知招标人。

32.C【解析】施工单位应当组织专家进行论证，审查。

33.A【解析】《建筑法》规定，禁止建筑施工企业以任何形式允许其他单位或者个人使用本企业的资质证书、营业执照，以本企业的名义承揽工程。

34. B【解析】AC是不能申请行政复议的事项。D，行政复议可复议抽象行政行为，但不含国务院部委的行政规章和地方人民政府规章。

35.B【解析】建设工程竣工验收应当具备的条件不包括已签署的工程结算文件。

36.D【解析】行政行为具有一定的裁量性。

37.D【解析】监理单位不得转让工程监理业务，监理不得与设备的供应单位有隶属关系，也没有分包这个说法。

38. A【解析】有下列情形之一的，当事人可以解除合同：（1）因不可抗力致使不能实现合同目的；（2）在履行期限届满之前，当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行主要债务；（3）当事人一方迟延履行主要债务，经催告后在合理期限内仍未履行；（4）当事人一方迟延履行债务或者有其他违约行为致使不能实现合同目的；（5）法律规定的其他情形。

39.B

40.B

41. C【解析】在城市市区噪声敏感建筑物集中区域内，禁止夜间进行产生环境噪声污染的建筑施工作业，但抢修，抢险作业和因生产工艺上要求或者特殊需要必须连续作业的除外。

42. D【解析】建设工程承包单位在向建设单位提交工程竣工验收报告时，应当向建设单位出具质量保修书。

43. A

44. C【解析】分期付款的买受人未支付到期价款的金额达到全部价款的五分之一，出卖人可以要求买受人支付全部价款或者解除合同。

45. C【解析】D错在“不同专业”。

46. C【解析】总承包单位和分包单位就分包工程承担连带责任，当分包工程发生了质量责任或者违约责任时，建设单位可以向总承包单位请求赔偿，也可以向分包单位请求赔偿。总承包单位或分包单位进行赔偿后，有权依据分包合同对于不属于自己责任的赔偿向另一方进行追偿。

47.A【解析】建设工程在超过合理使用年限后需要继续使用的，产权所有人应当委托具有相应资质等级的勘察、设计单位鉴定，并根据结果采取加固、维修，等措施，重新界定试用期。

48. B

49.A【解析】承包人未通知监理人到场检查，私自将工程隐蔽部位覆盖的，无论工程隐蔽部位质量是否合格，费用和延误工期都由承包人承担。

50. C【解析】自事故发生之日起30日内，事故造成的伤亡人数发生变化的，应当及时补报。

51. C【解析】国务院建设行政主管部门负责全国实施工程建设强制性标准监督管理工作。

52. B【解析】建筑施工企业隐瞒或者提供虚假材料类申请安全生产许可证的，不予受理或者颁发安全生产许可证，并给予警告，1年内不得申请安全生产许可证。

53. C【解析】联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任。B错在“分别”。

54. B【解析】地基基础、主体结构不受发包人擅自使用的影响，都应在其合理的使用寿命内承担质量责任。

55. D【解析】A是施工单位的责任，B是建设单位的责任，C，为设计单位的责任。

56. D【解析】建筑市场不良行为记录信息公布期限一般为6个月至3年。

57. B【解析】用人单位以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动者劳动，或者用人单位违章指挥、强令冒险作业危机劳动者人身安全的，劳动者可以立即解除合同，不需要先告知用人单位。

58.C【解析】《工程项目招标范围和规模标准规定》属于部门规章。

59. A【解析】建设工程纠纷中，应以备案合同作为结算工程价款的依据。

60. D【解析】抵押物折价后，其价款超过债权数额的部分归抵押人所有，不足部分由债务人清偿。

**二、多项选择题**

61.BCD【解析】A属于侵权责任，E属于刑事责任。

62. ABC【解析】DE属于单位负责人的责任。

63. ACDE【解析】事故调查组由有关人民政府、安全生产监督管理部门、负有安全生产监督管理职责的有关部门、监察机关、公安机关以及工会派人组成，并应当邀请人民检察院派人参加。

64. ACDE【解析】B，设计文件应注明工程使用年限。

65. BE【解析】当事人对保证方式没有约定或者约定不明的，按照连带责任承担保证责任。未约定保证期间的，保证期间为主债务履行期届满之日起6个月。债权人有权自主债务履行期届满之日起6个月内要求保证人承担保证责任。保证期间，债权人依法将主债权转让给第三人的，保证人在原保证担保的范围内继续承担保证责任。

66. ABCD【解析】E，可以对原建筑物进行节能改造。

67. BCE【解析】承担赔偿损失责任的构成要件是：（1）具有违约行为；（2）造成损失后果；（3）违约行为与财产等损失之间有因果关系；（4）违约人有过错，或者虽无过错，但法律规定应当赔偿。

68. ADE【解析】B，禁止建筑施工企业超越本企业资质等级许可的业务范围或者以任何形式用其他建筑施工企业的名义承揽工程。C，建设单位不得直接指定分包工程承包人，对于建设单位推荐的分包单位，总承包单位有权作出拒绝或者采用的选择。

69. BCE【解析】建筑施工企业变更名称、地址、法定代表人等，应当在变更后10日内，到原安全生产许可证颁发管理机关办理生产安全许可证变更手续。

70. BD【答案】下列标准属于强制性标准：（1）工程建设勘察、规划、设计、施工（包括安装）及验收等通用的综合标准和重要的通用的质量标准；（2），工程建设通用的有关安全、卫生和环境保护的标准（3）工程建设重要的通用的术语、符号、代号、量与单位、建筑模数和制图方法标准（4）工程建设重要的通用的实验、检验和评定方法等标准（5）工程建设重要的通用的信息技术标准（6）国家需要控制的其他工程建设通用的标准。

71. ABDE【解析】可以经济性裁员的情形：依照企业破产法规定进行重整的；生产经营发生严重困难的；企业转产、重大技术革新或者经营方式调整，经变更劳动合同后，仍需裁减人员的；其他因劳动合同订立时所依据的客观经济情况发生重大变化，致使劳动合同无法履行的。

72. ACDE【解析】工程竣工验收备案应当提交下列文件：（1）工程竣工验收备案表；（2）工程竣工验收报告；（3）规划、环保等部门出具的认可文件或准许使用文件；（4）公安消防部门出具的对大型的人员密集场所和其他特殊工程验收合格证明文件（5）施工单位签署的工程质量保修书；（6）住宅工程应当提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》。

由于是大型公共建筑，不是住宅，所以不需要提交《住宅质量保证书》和《住宅使用说明书》

73. ABCD【解析】E，按照国务院规定的权限和程序已批准开工报告的建筑工程，不再领取施工许可证。

74.ABCE【解析】必须实施见证取样和送检的试块、试件和材料：（1）用于承重结构的混凝土试块；（2）用于承重墙体的砌筑砂浆试块；（3）用于承重结构的钢筋及连接接头试件；（4）用于承重墙的砖和混凝土小型砌块；（5）用于拌制混凝土和砌筑砂浆的水泥；（6）用于承重结构的混凝土中使用的掺加剂；（7）地下、屋面、厕浴间使用的防水材料。

75.CDE

76.DE【解析】施工单位在施工过程中发现设计文件和图纸有差错的，应当及时提出意见和建议，由建设单位要求设计单位予以修改。

77.ABCD【解析】工程安全不良行为认定标准的（7）（12）（14）（16）。E属于质量不良行为。

78.ABE【解析】国家对矿山企业、建筑施工企业和危险化学品、烟花爆竹、民用爆破器材生产企业实行安全生产许可制度。

79.ABCE【解析】起诉必须符合下列条件：（1）原告是与本案有直接利害关系的公民、法人和其他组织；（2）有明确的被告；（3）有具体的诉讼请求、事实和理由；（4）属于法院受理民事诉讼的范围和受诉人民法院管辖。

80.ADE【解析】A，施工单位的责任。D，设计单位的责任。E，施工单位的责任。